



# PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ

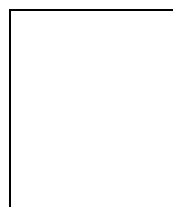
PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ, Bří Čapků 550, 362 21 Nejdek  
Ing. Irena Pichlová

Zakázka : P 22.2024  
Akce : SO.01 Jímací objekty vrtů BJ VK – dokončení – manipulační a ochranné šachtice

## SO.01 Jímací objekty vrtů BJ VK – dokončení – manipulační a ochranné šachtice

**DPS**

D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA – STAVEBNÍ



08.2025  
Zpracoval : Ing. Irena Pichlová

## I. Základní údaje o stavbě

Na základě předběžného určení místa pro nový účelový hydrogeologický průzkum na levém břehu vodoteče Teplé v centrální historické části intravilánu Karlových Varů, zadalo vedení Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád Karlovy Vary, p.o., vypracování projektu průzkumných hydrogeologických vrtů.

Cílem projektu je průzkum hydrogeologických poměrů v zájmovém prostoru v centru vývěrové zóny karlovarské zřídelní struktury a ověření možností získání dalších zdrojů termální vody potřebných pro trvale udržitelný rozvoj lázní. Projekt by měl přispět rovněž k poznání termální aktivity zájmového území. Vrtý jsou provedeny, musí se dokončit jejich ochrana manipulačními a ochrannými šachticemi. Vzhledem k tomu, že tyto úpravy budou součástí vřídelní lávky, musí se provést piazzeta, odstranění stávajícího neužívaného schodiště z ulice Tržiště (od Bílého lva).

## II. Stavebně technické řešení

### A – Práce HSV

#### 1. Výkopy – základy :

- v místě šachet bude odstraněna živice
- bude vyhloubena jáma hl. cca 0,75 m a 3,35m pro uložení podkladové železobetonové desky
- vykopaná zemina bude uložena na vlastním pozemku investora a bude použita pro zpětné zásypy a vyrovnaní terénu v prostoru stavby – přebytečná zemina odvoz na skládku do 15.000 m

#### 2. Bourací práce

- z nábrežní zdi budou odstraněny všechny „přílepký“ a část rabátek v místě stavby
- bude demontováno schodiště z Tržiště – u Bílého lva

#### 3. Svislé konstrukce

- stěny šachet budou železobetonové monolitické tl. 300 mm, v. 3,0 m a 2,00 mm. Na šachtu nad vrtý v úrovni terénu bude osazen skleněný poklop. Poklop bude z vrstveného skla 3x10 mm s protiskluzovou úpravou vytvořenou pískováním. Po dobu realizace stavby Bílého lva na sousedním pozemku budou šachty provizorně zakryty OSB deskami tl. 25 mm, aby nedošlo k poškození skleněných poklopů. Ty budou osazeny až po dokončení stavby Bílého lva.
- Jako zábradlí na piazzetě jsou železobetonové sloupky, které se střídají se skleněným plným zábradlím v. 1,10 m. Skleněné zábradlí bude osazené až po dokončení stavby hotelu Bílý lev. Bude provedeno provizorní zábradlí z OSB desek tl. 23 mm
- Veškeré skleněné prvky jsou v rozpočtu SO.02.

#### 4. Vodorovné konstrukce

- bude provedena základová deska šachet tl. 300 mm.
- v úrovni přemostění vznikne vyhlídkové plato, jehož plocha bude prolomena skleněnými objekty separačních věží.
- nové schodiště u Bílého lva bude realizováno v rámci etapy SO.02 Vřídelní kolonáda – renovace vřídelní lávky – přemostění řeky Teplé po dokončení stavby Bílého lva. Pokud se stavba hotelu Bílý lev nebude realizovat, dokončí se schodiště v termínech určených smlouvou mezi Městem Karlovy Vary a investorem hotelu.

### B - Práce PSV

#### 5. Stavební doplňkové konstrukce

- v šachtách, kde jsou vrtý, bude umístěna jímka vel. 400/400/400 mm pro odčerpání úkapů
- vstupu cizích osob do prostoru za Bílým lvem a ke stávajícím vrtům na ppč.226 zabrání vrátka vel. 2x950/1835 mm – budou realizovány v SO.02
- v rámci stavby se musí provést přeložka horkovodu – viz samostatná část PD

#### 6. Skleněné zábradlí

- bude použito kalené a zároveň vrstvené sklo o tloušťce minimálně 2 x 10 mm s bezpečnostní fólií.
- hrany skleněného zábradlí jsou zaleštěné a sražené pod 45°
- bude realizováno v SO.02

#### Všeobecně :

- při provádění prací je nutné respektovat bezpečnostní předpisy se stavebními pracemi souvisejícími zvláště se zřetelem na provádění výkopových prací
- dále je nutné dodržovat protipožární předpisy zvláště při práci s otevřeným plamenem

- před zahájením výkopových prací je nutné respektovat vyjádření jednotlivých správců sítí , sítě vytyčit a protokolárně předat – případné poškození přebírá v plném rozsahu prováděcí firma včetně případných sankcí
- ke střetům dochází v oblasti podzemních inženýrských sítí (vedení topného potrubí centrálního zásobování teplem a neprovozovaná síť Cetin). Vrtý jsou navrženy mimo jiná známá ochranná pásma IS; jejich pozice budou korigovány s ohledem na koordinační mapu stávajících inženýrských sítí, která je sestavena v souladu s vyjádřením jednotlivých správců sítí)
- lokalita se nachází v ochranném pásmu ochrany přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary, je umístěna jejich v ochranném pásmu stupně IA ve smyslu zákona č. 164/2001 Sb. („o zdrojích a lázních“). Při všech pracích bude prováděn trvalý hydrogeologický dozor.

Zpracoval : ing. Irena Pichlová